

# NEUBAU EINES BÜROGEBÄUDES

Georges-Köhler-Straße 2, 79539 Lörrach  
Lörrko Immobilien GmbH

## GEWERBEEINHEIT 3.2

Flächenermittlung gem. 'Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für gewerblichen Raum (MFG)', Angaben innerhalb der üblichen Baulöranzen.

Exklusive Mietflächen (MFG-1a): 86.10 m<sup>2</sup>

Loggia (MFG-1b): 7.30 m<sup>2</sup>

Sanitärbereich zur gemeinschaftlichen Nutzung (MFG-2a).

